



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**COMUNA PECINEAGA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Stefan Cel Mare, Nr. 61 Tel.: 0040-(0)241-858510 Fax: 0040-(0)241-858524  
e-mail : www.primaria\_pecineaga@yahoo.com

Nr. 11168 /28 .05.2025

**Proiect de hotarare**

***privind scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș***

Analizand :

a) Proiectul de hotărâre nr. 11168/28.05.2025 și referatul de aprobare înregistrat cu nr.11168/1 /28.05.2025 al primarului comunei Pecineaga , în calitatea sa inițiator;

b) Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 3852/28.05.2025, prin care se propune scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș ;

c) Avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 ale Consiliului local Pecineaga și avizul Secretarului General nr. 11168/2/28.05.2025 ;

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- Art. 20 alin. (2) lit. b și alin. (4) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

***Consiliul Local al Comunei Pecineaga judetul Constanta intrunit in ședință ordinară din data de 10.06.2025 adoptă prezenta,***

**HOTĂRÂRE :**

Art. 1.- Se aprobă scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș .

Art. 2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Pecineaga, județul Constanța, domnul MAKKAI Marian.

Art.3. –Prezenta hotarare se comunica de secretarul general al comunei Institutiei Prefectului – Judetul Constanta și se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a comunei .

*Hotararea a fost adoptata cu un numar de voturi ''pentru ", 0" abtineri", 0 " impotriva „, din consilieri prezenti și 13 consilieri locali în funcție .*

***Inițiator,  
Primar,  
MAKKAI Marian***

ROMÂNIA  
Judetul Constanta  
Comuna Pecineaga  
Consiliul Local  
Nr.11168 /1/28 .05.2025

#### REFERATUL DE APROBARE

***privind scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș***

Subsemnatul Makkai Marian in calitate de Primar al Comunei Pecineaga,aduc la cunoștință faptul că domnul Costandache este încadrat în grad de handicap grav, fapt ce a dus la mai multe internări a acestuia, la Spitalul din localitatea Palazu Mare .

În acest sens , consider , conform legislației în vigoare privind persoanele cu handicap, că este necesară scutirea acestuia de la plata chiriei, ca o formă de protecție socială.

Pentru cele susmentionate va supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in sedinta ordinara a Consiliului local Pecineaga din luna iunie 2025 .

Initiator :  
Primar,  
MAKKAI Marian

Judetul Constanta  
Comuna Pecineaga  
Consiliul Local  
Nr. 11168/2/28.05.2025

AVIZ DE LEGALITATE

La

**Proiectul de hotărâre**

***privind scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș***

Balaban Mihai, secretar al Comunei Pecineaga judetul Constanta, vazand Proiectul de hotarare , am constatat că îndeplinește prevederile :

- Art. 20 alin. (2) lit. b și alin. (4) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 243 alin. (1) lit. a ) avizez favorabil proiectul de hotărâre.

Pentru a fi adoptat este necesar votul exprimat cu majoritate simplă .

Secretarul general al Comunei Pecineaga ,  
BALABAN Mihai

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

## **AVIZ**

Nr. 11168/3/10.06.2025 pentru P.H. privind scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11168/1/28.05.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 1 adoptă următorul aviz.

### **Articolul 1**

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș , fără amendamente.

### **Articolul 2**

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

### **Articolul 3**

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

**Președinte Comisie,**

NĂSTASĂ Eugen

**Secretar Comisie**

GRIGORE Aurel

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 2

### **AVIZ**

Nr. 11168/4/10.06.2025 pentru P.H. privind scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11168/1/28.05.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 2 adoptă următorul aviz.

#### **Articolul 1**

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș , fără amendamente.

#### **Articolul 2**

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

#### **Articolul 3**

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

**Președinte Comisie,**  
**TUDOR Stela**

**Secretar Comisie,**  
**ȘTEFAN Magdalena**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA NR. 3

### **AVIZ**

Nr. 11168/5/10.06.2025 pentru P.H. privind scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11168/1/28.05.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 3 adoptă următorul aviz.

#### **Articolul 1**

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local scutirea de la plata chiriei pentru locuința proprietatea U.A.T. Pecineaga, situată pe str. Cuza Vodă nr. 14 bl. C6 sc. B ap. 11, Comuna Pecineaga, județul Constanța, în baza certificatului de încadrare în grad de handicap a domnului Costandache Daniel, în calitate de chiriaș , fără amendamente.

#### **Articolul 2**

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

#### **Articolul 3**

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

**Președinte Comisie,**  
**GRIGORIE Cătălina-Elena**

**Secretar Comisie,**  
MOTOC Elena